

## Umbau und Kosten / Finanzierung

Das Gebäude soll sanft umgebaut werden. Der Architekt, Ruedi Zehnder, hat einen detaillierten Kostenvoranschlag erstellt. Er geht von einem Totalbetrag von 515'000 Franken aus. Rund 380'000 Franken sind für Sanierungsarbeiten am Gebäude vorgesehen. Der Rest wird für Planung, Vorbereitungsarbeiten, Baunebenkosten, Umgebungsgestaltung und Ausstattung benötigt.

Die Genossenschaft wird zum Umbau 100'000 Franken sammeln. Der Rest soll durch Stiftungen zusammengetragen werden. Da die eingesetzten Geldmittel nicht zurückbezahlt werden können, ist das Projekt zwingend auf solche Spenden angewiesen.

Planung, Ausstattung	
Umgebung	Fr. 135'000
Sanierung Gebäude	Fr. 380'000
Totalausgaben	Fr. 515'000

## Spendenaufruf

Wir danken Ihnen für Ihr Interesse und Ihre Unterstützung.  
Jede Spende zählt.

Genossenschaft Mülibach  
Vermerk: Altes Schützenhaus  
CH76 8080 8002 0665 9673 4  
Raiffeisenbank Weinland

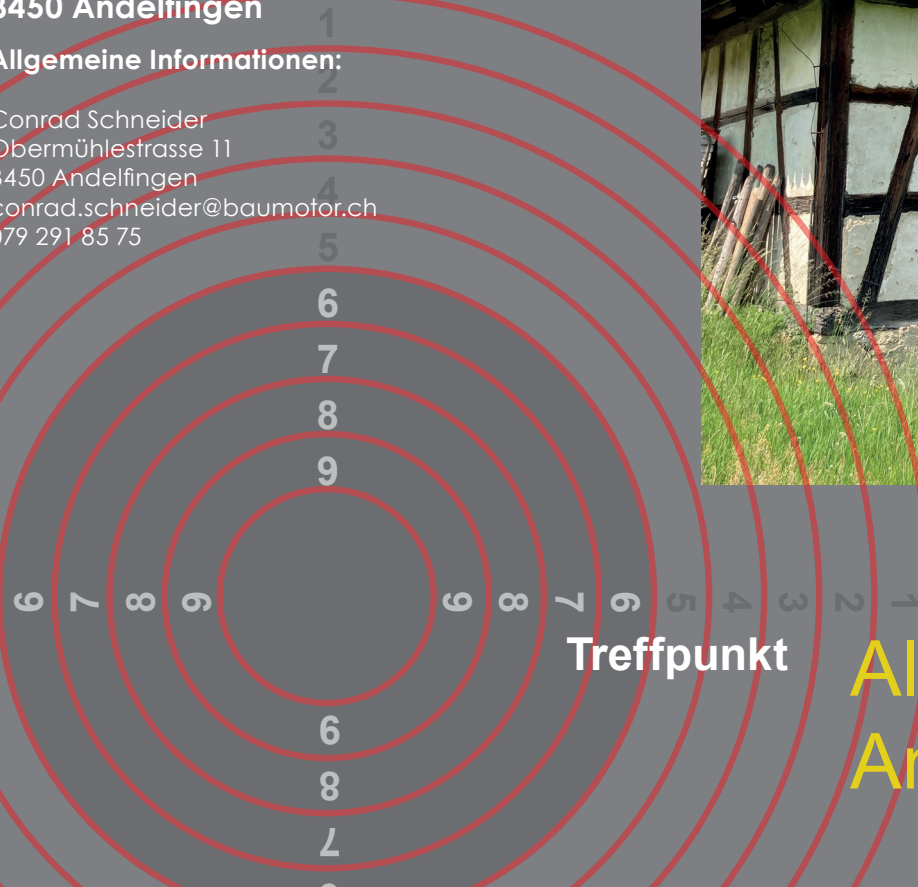
## Altes Schützenhaus Landstrasse 10 8450 Andelfingen

### Allgemeine Informationen:

Conrad Schneider  
Obermühlestrasse 11  
8450 Andelfingen  
conrad.schneider@baumotor.ch  
079 291 85 75



Genossenschaft Mülibach  
Andelfingen



Treffpunkt

Altes Schützenhaus  
Andelfingen



# Treffpunkt Altes Schützenhaus

Das Alte Schützenhaus soll ein Ort der Begegnung werden.  
Eine Küche, ein grosser Tisch und eine Feuerstelle laden zu gemeinsamen Treffen ein.

## Projekt Altes Schützenhaus

Die Genossenschaft Mülibach Andelfingen hat das Alte Schützenhaus aus dem Jahr 1792 erworben. Das Gebäude war in der Zeit, als der Schweizer Bundesstaat seine heutige Gestalt annahm, ein wichtiger Begegnungsort, an dem zweifelsohne auch politisiert wurde. Das Schützenhaus, das in den letzten Jahrzehnten nur noch landwirtschaftlich genutzt wurde, soll für die



Nachwelt erhalten werden. Es soll sanft umgebaut und in Zukunft für Sitzungen, Ausstellungen und Feste genutzt werden. Eine Stube und ein Aussensitzplatz sollen zum Verweilen einladen. Der Umbau und die Umgebungsgestaltung kosten 515'000 Franken. Da die Einnahmen aus der Vermietung des Schützenhauses nur knapp die jährlichen Unterhaltsarbeiten decken werden, hat die Genossenschaft eine Spendenaktion gestartet.

## Projekträgerin

Die Genossenschaft Mülibach Andelfingen ist Besitzerin des Alten Schützenhauses. Sie ist eine gemeinnützige Wohnbaugenossenschaft, die 2018 gegründet wurde. Im Grundsatz fördert und ermöglicht sie Begegnungen. Ihre Ziele sind gemeinsames Wohnen und Leben, das Bereitstellen von Gewerbe- und Verkaufsflächen, das Engagement für die Kultur und für schwächere Mitmenschen sowie der Einsatz für ein lebendiges Dorfleben. Kernstück der Genossenschaft ist der Gebäudekomplex rund um die frühere Obermühle, die vom Mülibach angetrieben wird.

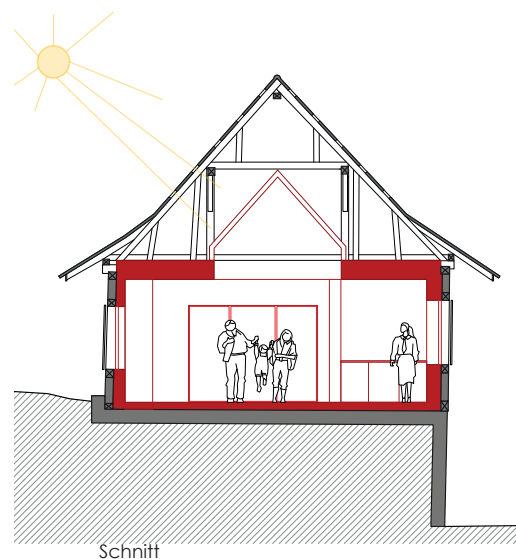
Heute werden die Räumlichkeiten zum Wohnen genutzt. Ein Teil ist an die regionale Spitex vermietet. Bei der Finanzierung ihrer Aktivitäten wendet die Genossenschaft den Grundsatz an, dass jedes Objekt sich eigenständig und nachhaltig finanzieren muss. Weitere Infos über die Genossenschaft:

<http://genossenschaft-muelibach.ch>



## Vorgeschichte

Im Mai 2021 ist die 890 Quadratmeter grosse Parzelle an die Genossenschaft Mülibach Andelfingen verkauft worden. Der Entwickler der Nachbarparzelle hat die vorhandene Ausnutzung des Grundstücks zuhanden seines eigenen Projekts konsumiert. So darf das Alte Schützenhaus in Zukunft nur ausgebaut, jedoch nicht vergrössert werden. Das Alte Schützenhaus ist inventarisiert. Ein Schutzvertrag mit der Gemeinde ist vorbereitet.



## Zukünftige Nutzung

Das Alte Schützenhaus soll ein Ort der Begegnung werden. Eine Küche und ein grosser Tisch laden zu gemeinsamen Treffen ein. Es soll ein Ort sein, wo gemeinsam gekocht, gegessen und gelacht wird, wo man Besprechungen abhält, Kunst ausstellt und wo Spaziergänger einen Ruheplatz finden. Gegen Miete wird der Raum auch anderen Personen zur Verfügung gestellt. Aus diesem Grund ist ein Nutzungsreglement erarbeitet worden.

